

FULLMAKTSFORMULÄR POWER OF ATTORNEY FORM

Härmed befullmäktigas nedanstående ombud att rösta för samtliga undertecknads aktier i Quartiers Properties AB (publ), org.nr 556975-7684 ("**Bolaget**"), vid årsstämma i Bolaget den 11 juni 2024.
The attorney named below is hereby authorized to vote for all the undersigned's shares in Quartiers Properties AB (publ), reg. no 556975-7684 (the "Company") at the Annual General Meeting of the Company on 11 June 2024.

Ombud/ Attorney

Ombudets namn/ Name of the attorney	Personnummer/ Personal identity no
Adress/ Address	
Postnummer och postort/ Postcode and city	Telefonnummer/ Telephone no

Aktieägare/ Shareholder

Aktieägarens namn/ Name of the shareholder	Person- eller org.nr/ Personal identity or reg. no
Ort och datum/ Name of the shareholder	Telefonnummer/ Telephone no
Namnteckning/ Signature	Namnförtydligande* (vid firmateckning)/ Printed name (if by authorized person)

* För de fall aktieägaren är en juridisk person ska fullmaktsformuläret vara undertecknat av behörig(a) firmatecknare. Vidare ska aktuella behörighetshandlingar (t.ex. registreringsbevis eller liknande dokument) biläggas fullmakten.

** If the shareholder is a legal entity this power of attorney shall be signed by person(s) authorized to represent the legal entity. Furthermore, documents evidencing proof of authority (e.g. certificate of registration or a similar document) shall be attached to the power of attorney.*

Observera att anmälan om aktieägares deltagande vid bolagsstämman måste ske på det sätt som föreskrivs i kallelsen även om aktieägaren önskar utöva sin rösträtt genom ombud.

Please note that the notification of participation at the general meeting must be done in the manner prescribed in the notice even if the shareholder wishes to exercise the voting right through an attorney.

För att underlätta inpasseringen vid bolagsstämman bör kopia av fullmaktsformuläret (med eventuella bilagor) insändas via post till Qap Legal Advisors AB, att. "Årsstämma Quartiers Properties", Box 5325, 102 47 Stockholm eller via e-post till info@qaplegal.com senast tisdag den 4 juni 2024 tillsammans med anmälan om deltagande.

To facilitate entry at the general meeting, a copy of the proxy form (including any attachments) should be submitted by mail to Qap Legal Advisors AB, att. "AGM Quartiers Properties", Box 5325, 102 47 Stockholm or via e-mail to info@qaplegal.com no later than Tuesday 4 June 2024, together with notification of participation.